

Møde vedr.: Byggemøde nr.13

Tid og sted: tirsdag d. 11. marts 2025, kl. 9.00-10.00, Skurvogn – Bøhlvej 7

Deltagere: Lars Peder Pedersen, Ivan Jakobsen

Nikolaj Skov Gravesen, Ucon

Thomas Sørensen, Struer Energi

Per Linde, Vejlaug

Jan Olsen, Beboerrepræsentant - Afbud

Projektmøde nr. 14. – Næste møde 25 tirsdag, kl. 9:00, formentlig sidste byggemøde.

Information til lodsejere

Sommerhuskloakeringen forventes at være færdig inden påske.

I uge 10 vil der foretages styret boring af trykledningen fra Bøhlvej til tilslutningspunkt ved Havnegade. Der vil i den forbindelse udføres gruber langs Bøhlvej. Ved siden af gruberne vil der kun være en kørebane over jernplader, men trafikken vil være opretholdt gennem hele ugen.

Ved nogle grunde er skelpæl blevet væk under anlægsarbejdet. Derfor vil der ved aflevering blive sendt en landmåler ud for at afsætte de skelpæle som er forsvundet. Hvis man har opdaget ens skelpæl, er væk grundet arbejdet må man gerne henvende sig til nsg@ucon.dk. Landmålerne sendes forhåbentlig derud medio marts.

Sidste referat

Ingen kommentar

Sagens status

Trykledning er nu tilsluttet eksisterende system ved Havnegade.

TV af spildevandsledninger er godkendt.

Dræn ledning mangler gennemgang af UCON.

Husstandspumpe ved 7A mangler, samt tilslutning på trykledning.

Myndigheder o. lign

Tilladelse:

Landzonetilladelsen er forlænget indtil d. 31.marts 2025.

Andre tilladelser er ikke nødvendigt før 31 marts 2025, Strandtudsens bevægelse starter i april...

Medbenyttelse af drænsystem,

§19

Landzone til skurby/byggeplads

Miljøscreening

er godkendt af Struer kommune og gennemgået klagerfrist.

Der er kommet ny gravetilladelse for Bøhlvej.

Strandbeskyttelse afventer.

Andre Ledninger m.m.

El som skal forsynes til pumpestationer, bliver udarbejdet af Thyholm EL. Ulrik var med til starten af mødet hvor vi gennemgik den nuværende plan. Kontakt til Ulrik er mail@thyholmel.dk tlf.: 20487935

Det er aftalt at alle ukendte dræn reetableres.

Drænsystem taget i brug til grundvandssænkning.

Generelt

Ny gældende tegning – T301-Kloakplan_20241202

Blødeledninger

Omkostninger ved dette undersøges med Ledningsejer af UCON.

Vandforsyning

Ved udgravning til gruber som klargøring til styret underboring af trykledning til havnegade er vand ledning pågravet, hvor den er afviget fra LER.

UCON Kontakter Vandforsyningen omkring økonomi og om de vil have sendt regningen direkte fra smeden eller fra Ivan Jakobsen. Overblik af økonomi for vandledningsarbejde er fremsendt til gennemgang ved Jegindø Vandværk. Afventer svar.

Vand smed E Strangholt & Søn 9795 1153 --- 2029 8554

Ved vandafbrydelser sendes der SMS til Calle, som videre formidler omkring dette.

Struer Kommune

Der aftales møde med Struer Kommune omkring jordhåndtering. Her fokus på hvordan vi kan håndtere intakt jorden i område som er klassificere og hvordan overskudsmuldjord bortskaffes retmæssigt. *Møde afholdt fredag d. 10. Prøvetagning er begyndt i uge 47.*

Bøhlørevej Øst hvor der er anlagt asfalt er overgået til klassificeret område.

Projektorganisation

Struer Energi A/S:

Bygherre: Thomas Sørensen, 2120 6023, ths@struerenergi.dk

UCON ApS:

DAGSORDEN

Dato: 12.03.2025

Byggeledelse og tilsyn: Nikolaj Skov Gravesen, 2215 2410, nsg@ucon.dk

Ivan Jakobsen

Entreprenør: Kim Jakobsen, 4026 5226, kim@ivan-jakobsen.dk

Lars Peder Pedersen, 2141 4361, larspeder@ivan-jakobsen.dk

Vejlaug:

Formand Per Linde, 6128 1702, perlindec@gmail.com

Jan Olsen, 6115 3536, Jano@mail.dk

Bemanding

4 mand

1 + 15 tons gravemaskiner + 30 tons gravemaskine

Rendegraver

Traktor vogn

Lastbiler og 2 dumper

Tidsplan og arbejdsstade

Ny tidsplan udkommet d. 20/11. Arbejdet følger gældende tidsplan.

Kommende arbejder

Trykprøvning af spildevandssystem.

Asfalt arbejde på Bøhlvej og Bøhlørevej. Udlægning af knust asfalt på Markvejen og Skovstien.

Reetablering af rabatter og indkørsler.

Evt. Rettelser fra dræn TV.

Projekt

Skelbrønde sættes i terræn og afproppes fra toppen således uvedkommende vand ikke løber til, Ivan Jakobsen bestiller propper og får varenummer fra UCON. Alle skelbrønde placeret i terræn skal have monteret en prop.

Struer Energi sender egen landmåler ud til opmåling af skelbrønde – Ivan Jakobsen har en mand med til at vise placeringer og efterfølgende at påsætter propper til skelbrøndene.

Rabatter, vejarealer og arealer omkring skelbrønde vel blive reetableret som forhenværende. Reetablering vil dog forløbe i marts.

LP Kontakter Struer kommune omkring færdiggørelse af asfalt, og om hvorledes toplag kan afvente 1- 2 år – Der er bekymringer omkring tilstanden af vandledningen og om den har kunne holde til omlægningerne.

Efterfølgende skal Struer Energi tage stilling til dette. – Der udlægges GAP 0 og slidlag planlægges til cirka 1 år efter.

Entreprenøren taget kontakt til drift ved Struer Energi omkring etablering af pladserne omkring de nye pumpestationer. Struer Energi har vist hvordan de ønsker pladsen, etableres efter deres henvisning.

Vejlaug har leveret en håndskitse med placering af sten på stier.

Vejlauget efterspørger opsætning af kæder efter græs såning i rabatter.

Vejlauget er henvist videre til Struer Kommune (Hanne Mikkelsen) omkring skiltning efter projektet.

Der gøres opmærksom på at skovstien muligvis har rykket sig mod nord på strækningen mellem kryds med markvejen til 90 graders sving.

Bunke ved 90 graders sving jævnes ud.

Økonomi/ekstraarbejder

AC5 er godkendt, afventer tillægs sedler.

Byggepladsen

Jorddepoter er opbygget med sandpude. Område til lettere forurenede jord er indhegnet og adskilt fra resten.

Sikkerhedsarbejde

Plads meldt til arbejdstilsynet.

Ingen kommentar.

Eventuelt

Jan Olsen er frivilligt sammenkobling mellem vejlaug og resten af sommerhusområdet.

Pumpekontakt – Drift af pumpen er Jens Bach 4080 1352 / jbs@struerenergi.dk

Vibrationsmåler er opstillet fra fredag d. 27. Plan for placeringen af målere videre deles når den er udført. Målinger foregår indtil asfalt arbejde er færdigt. Mm dette udsættes.

Der genetableres en plovfure ved skovstien 2 langs marken.

Ivan Jakobsen leverer tegning med vejbreder fra maskine fil til vejlaug.

Ivan Jakobsen sender fil med overblik af omlægninger af vandledningen til UCON.